



महाराष्ट्र शासन

महाराष्ट्र शासन
महसूल विभाग

गाव नमुना नंबर ७/१२ व ८ अ, मालमत्ता पत्रक पाहणे



महसूल विभाग

- a land record website of Maharashtra state (India) that provides 7/12 extract, 8A extract and Property Card

मुख्यपृष्ठ

ahwal Date 11/01/2023



Government of Maharashtra

Village Form Seven (Records of Right)

[Maharashtra Land Records Revenue Records of Right and Registers (Book Keeping) Rule 1971 Rules 3, 5, 6 and 7 from Rule 1971]

Village :- pimpri vaghere (944110)
ulpin : 13922074704

Taluka :- haveli

District :- pune

bhumapan kramank v upavibhag : 29/1/2a



13922074704

Tenure Type : bhogavntadar varg -1

shetache shanik no :

Area, Unit & Assessment	khate kra.	Name of the occupant	Area	Assessment	Uncultivable	Mutation number	Tenancy, Rent & Other Rights
Area Unit Hrc.Are Sq.mtrs	305	narottam faqirchand chouhan				(3404)	Name of the tenant and Rent
a) Iagavad योग्या Area		narmada narottam chouhan				(3404)	-----
Non-Irrigated 1.31.00		narendra narottam chouhan				(3404)	Other Rights
Irrigated -		champa narendra chouhan				(3404)	itar
Total cultivable Area 1.31.00		hemant narottam chouhan				(3404)	audyegik shikhan mandal (6915)
b) Uncultivable Area (Iagavad योग्या)		vikram dilip chouhan				(6328)	Area 7580.72 chou me (6915)
Class (A) -		saroj dilip chouhan				(6328)	dr. r r pachpande (6915)
Class (B) -		-----samike Area-----	0.36.62	1.95			tarfe faundar sekretri (6915)
Total po.kh. 0.00.00	2315	vasantrao dhondiba pimpale				(6650)	pimpri chinchwad m i b e (6915)
Total Area (a+b) 1.31.00		vishal vasant pimpale				(6650)	itar
Assessment 7.00		ram dhondiba pimpale				(6650)	ig nagpur audit kadil boju ugh ru 36190/- (7486)
Special Assessment -		-----samike Area-----	0.18.58	0.99			boju ugh ru 86390/- (7486)
	2316	audyegik shikhan mandal				(6915)	pratanbit firafar - baki
		pimpri chinchwad m i b e tarfe				(6915)	-----
		faundar sekretri				(6915)	shetocha pherlar kramank 8840 v Date 29/06/2018
		r r pachpande				(6915)	-----
		-----samike Area-----	0.75.50	4.05			-----
pure Mutation No. (689) (970) (985) (1524) (1708) (1796) (2455) (3181) (3680) (8840)							secum an bhumapan chinhe

suchana : yah sanketasthavar darshavileli mahiti he konatyahi shasakiy athawa kaydeysheer babinsathi vaprata yenar nahi.

Village namuna bara (pikanchi nondavhi)

[Maharashtra Land Records Revenue Records of Right and Registers (Book Keeping) Rule 1971 yutil niam 29]

Village :- pimpri vaghere (944110)

Taluka :- haveli

District :- pune

bhumapan kramank v upavibhag : 29/1/2a

Details of Area Under Crop								Uncultivable Land		Remark
Year	Season	khata kramank	Crop Type	Name of Crop	Irrigated	Non irrigated	Irrigation Equipment	Type	Area	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
					hey.r. chou.me	hey.r. chou.me			hey.r. chou.me	
2019-20	kharip							imarat pad	1.3109	
	sampoeren varsh							imarat pad	1.3109	

Note : * sadrachhi nond mobile ap dvaren ghenet aleti ahe

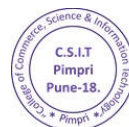
suchana : yah sanketasthavar darshavileli mahiti he konatyahi shasakiy athawa kaydeysheer babinsathi vaprata yenar nahi.

DISCLAIMER: Machine aided Transliteration has been used to make available information in other languages for the benefit of users who may prefer to access information on this portal in their native language. The transliterated contents are therefore prone to occasional inconsistencies that may kindly be overlooked. The content in the < Marathi > language will be considered as sacrosanct.

सुचना : या संकेतस्थळार दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येऊ नये.

जमावटी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख कार्यालय
तिसरा मजला, नवीन प्रशासकीय इमारत, कोरिल हिल रोड, पुणे
दूरध्वनी : ०२०-२६०५००६, ई-मेल : dirmah@dirmah[at]nic[dot]in

Best viewed with resolution 1366*768 in Firefox, Chrome, IE.



Principal

College of Commerce, Science &
Information Technology
S. No. 29/1+2A, Pune-Mumbai Highway
Pimpri, Pune - 411 018.



मालमत्ता करचे बिल :- सन

2023-2024

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ३ प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)



ग्रोन क्रमांक :

पट क्रमांक :

मालमत्ता क्रमांक :

बिल क्रमांक :

2324060501855

दिनांक :

2023-07-12

मालकाचे नाव : 6

5

1060501139.00

श्रीयोग्यद्वाराचे नाव :

मे ऑद्योगिक शिक्षण मंडळ एम.आय. डी सी. तर्फे डॉ. आर आर पाचपाडे

मालमत्तेचा पत्ता :

मे ऑद्योगिक शिक्षण मंडळ एम.आय. डी सी. तर्फे डॉ. आर आर पाचपाडे

मालमत्ता वर्गन :

मुंबई पुणे रस्त्यालगत पिंपरी पेट्रोल पंपाशेजारी पिंपरी पुणे

आर सी सी 37198 चौ. फुट वाढीव 58153 चौ.फु त.म.+मॅजनिन+प.म.+दु.म.+ति.म.+चौ.म...वाढीव पाचवा मजला 18605 चौ.फु.

क्षेत्रफल (बिल्टअप)	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
	0.0	113956.0	0.0	0.0	113956.0
करधोष मुल्य	0.0	4038914.00	0.0	0.0	4038914.0
कराचे नाव	दर %	भागील धकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	0.0,37.0	206102	747199.0	747199.0	1700500
युक्त उपकर	1.0	5570	20195.0	20194.0	45959
भलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	27582	100973.0	100973.0	229528
पाणीपुरवठा लाभ कर	5.0	27852	100973.0	100973.0	229798
रस्ता कर	3.0	16711	60584.0	60583.0	137878
विशेष साफसफाई कर	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0
शिक्षण कर	0.0,12.0	66844	242335.0	242335.0	551514
रोजगार हमी कर	0.0,3.0	16711	60584.0	60583.0	137878
फ्लोअरेज कर					
मनपा कर शास्ती					
गती खर्च					
शिक्षण कर नोटीस फी					
रोजगार हमी कर नोटीस फी					
फ्लोअरेज कर नोटीस फी					
अवैध बांधकाम शास्ती					
एकूण मागणी					

सर्वे साधारण सूचना : 0.0 1800 1200.0 1200.0

- सर्वे कराच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल 2023 रोजी ऑक्टोबर रोजी मुदत होण्याच्या सुरुवाती रोजीच जमाक वेप आहेत.
- बिल भरणेची मुदत - पहिली सहामाही बिल मिळालेनंतर 03 महिन्यांचे अंतर अर्धे 03 महिन्यांचे दुसरी सहामाही 31 डिसेंबर 2023 पर्यंत.
- यवलेख/टिबाईर द्राष्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI - 411018 या राबतचे कार्यावा.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर भारतीय निकाश बिलकड मालमत्ता निकाश बिलकड मालमत्ता भरण्या करचेची सुविधा उपलब्ध आहे.
- बिलिंग सुलभित विस्तार भवणी केलेली रकम आली जाई तर कारभार नियम 41 नुसार पालका 256 मधील तरतूद होईल.
- दुसरी सहामाही पाडलेस, नवीन किंवा मुळ घालण्याचे बाबतीत बांधकाम 18 दिवसांचे आय.म.म.पा.स. लेखी बांधकामे घेण्याकरीता आहे.
- कर वेगळे प्रथम पत्र आलेल्या बाबतीच्या घालण्याबाबतची मालकी हक्काचे हस्तांतरण घालणे येईल तेव्हा हस्तांतरण घालणे आलेल्या 03 महिन्यांचे अंतर तसेच 'कर वेगळेस पाह' व्यक्ती माल पाहण्यास बचत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, घालणे घेऊन किंवा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीचे घालणे व्यक्तीच्या मालकीच्या 01 वर्षांचे अंतर अंतर हस्तांतरणाबाबत लेखी बांधकामे घेण्याकरीता आहे.
- आकारणी पुस्तकातले मालमत्तेबाबती नोंदविलेला मासिक / शीमट्याकारचे नाव, मालमत्ता वर्गन, पत्ता, करधोष मुल्य किंवा करधोष रकम असल्यास घडाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची 'ड' अन्वये 08 नियम 18 नुसार 05 वर्षां विसरेच पाहण्याबाबत हक्की बांधकामे घालणे येईल. मालमत्ताघातकार लेखी अर्ज करता येईल.

3,037,265
(जीलेश वेशमुख)
सहाय्यक आयुक्त
कर आकारणी व
कर संकलन विभाग
Payment Gateway वरील Wallets

- तक्रार निवारण व्यवस्था
- सामुची तक्रार निवारण 8888008666
 - संख्यी हेल्पलाईन www.pcmchelpine.in
 - कर संकलन विभाग ईमेल ptax@pcmciindia.gov.in
 - कर संकलन विभाग मुख्य कार्यालय 020-87331545



तुमच्या मजनातील घर भाकर करा
बँक ऑफ बडौदा आपला घर
सुविधा देणारे आहे
मासिक 1000 रुपये

बँक ऑफ बडौदा
Bank of Baroda



Principal
College of Commerce, Science &
Information Technology
S. No. 29/1+2A, Pune-Mumbai Highway
Pimpri, Pune - 411 018.



**PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL
CORPORATION PIMPRI-411018
(ISO 9001: 2008)**

Ref. No. CC/Audogik Mandal/29/3452/2010

15-07-2010

Completion Certificate

Shri R.R. Pachpande,
Founder Secretary,
M/s Audyogik Shikshan Mandal,
MIDC, Block 'C', Chinchwad
Pune-411019

Sub:- Issue Completion Certificate for building on Plot no. 29/1+2/A
C.T.S.4695(1) as per project plan dated 01/06/2007.

Ref.:- 1. Permission for construction (C. Certificate) Plot.No. 29/1+2/A
C.T.S.4695(1) BP/Pimpri/2/2007 dated 6/1/2007.

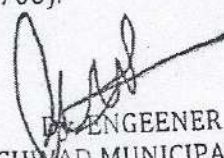
2. Khasara Plan No. NRW/Kavi/57/2007 dated 20.04.2007 token No.92
3. Building on Plot No. 29/1+2/ACT.S 4695(1) as per project plan dated 01/06/2007.

CASE NO	PAGE NO
Kavi/57/2007	8 & 64
SITE DETAILS	
VILLAGE	Pimpri- Waghare
SURVEY No.	29
PLOT No.	29/1-2/A
C.T.S.No.	4695(1)
SOCIETY NAME	M/s Audyogik Shikshan Mandal
LAND MARK	Old Pune - Mumbai Highway

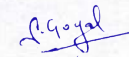
Sir,

This is certify that, the development work of Project Building having total buildup area-10615.82 Sq. mtr (included Floors area 2029.54,215.84,2080.86,2080.86,2080.86) situated at Pimpri-Waghare, Survey No.29 Plot No 29/1+2/A, Old Pune- Mumbai Highway, Pune 419018, is completed as per details mentioned Annexure A and B under the supervision of Architect Ar. SENS MASTER (Reg. CA/2003/32700).




ENGINEER
PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION
PIMPRI PUNE-18




Principal
College of Commerce, Science &
Information Technology
S. No. 29/1+2A, Pune-Mumbai Highway
Pimpri, Pune - 411 018.